

**CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN VÀ
XÂY DỰNG TRƯỜNG THÀNH**

Số: 49/2018/TB-TEG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 03 tháng 07 năm 2018

THÔNG BÁO

**Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền nhận cổ phiếu do trả cổ tức
và tổ chức xin ý kiến cổ đông bằng văn bản**

Kính gửi:

- Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam
- Sở giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh
- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Tên Tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN VÀ XÂY DỰNG
TRƯỜNG THÀNH**

Tên giao dịch: TECGROUP

Trụ sở chính: Số 18/232 phố Trần Điền, phường Định Công, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội,
Việt Nam.

Điện thoại: 04.35.599.599

Fax: 04.38.398.974

**Chúng tôi xin thông báo đến Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam (VSD), Sở giao
dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh (HSX) và Ủy ban Chứng khoán Nhà nước ngày
đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:**

- Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Bất động sản và Xây dựng Trường Thành
- Mã chứng khoán: TEG
- Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông
- Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu
- Sàn giao dịch: HSX
- Ngày đăng ký cuối cùng: 23/07/2018

1. Lý do và mục đích: Phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2017 và tổ chức xin ý kiến cổ đông
bằng văn bản.

2. Nội dung cụ thể:

2.1. Phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2017:

- Tỷ lệ thực hiện: 100:8 (Tại ngày chốt danh sách cổ đông, cổ đông sở hữu 100 cổ phần sẽ
được nhận thêm 8 cổ phần mới).
- Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ (nếu có): Số lượng cổ phiếu trả cổ tức
phát hành cho mỗi cổ đông sẽ được làm tròn xuống hàng đơn vị, số cổ phiếu lẻ thập phân
(nếu có phát sinh) sẽ được Công ty tiêu hủy.

Ví dụ: Vào ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền nhận cổ phiếu mới phát hành thêm, cổ đông A sở hữu 584 cổ phiếu. Khi đó, cổ đông A sẽ được nhận số cổ phiếu mới phát hành thêm tương ứng là $(584:100) \times 8 = 46,72$ cổ phiếu, làm tròn xuống còn 46 cổ phiếu mới. Phần cổ phiếu lẻ 0,72 cổ phiếu sẽ được Công ty Cổ phần Bất động sản và Xây dựng Trường Thành tiêu hủy.

- Địa điểm thực hiện:
 - + Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ phiếu trả cổ tức tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.
 - + Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ phiếu trả cổ tức tại Văn phòng giao dịch Công ty Cổ phần Bất động sản và Xây dựng Trường Thành - Tầng 3, tòa Heac số 14-16 Hàm Long, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội và xuất trình chứng minh nhân dân, sổ chứng nhận sở hữu cổ phần.

2.2. Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản:

- Tỷ lệ thực hiện: 1 cổ phiếu - 1 quyền biểu quyết
- Thời gian thực hiện: Từ ngày 23/08/2018 đến ngày 06/09/2018.
- Địa điểm thực hiện: Tại thành phố Hà Nội.
- Nội dung lấy ý kiến: Thông qua việc phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu và sửa đổi Điều lệ Công ty.

Đề nghị VSD lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên vào địa chỉ sau:

- Địa chỉ nhận Danh sách (bản cứng): Nguyễn Thị Diệu Quyên - Phòng Pháp chế, Công ty Cổ phần Bất động sản và Xây dựng Trường Thành, Tầng 3, số 14-16 Hàm Long, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội.
- Địa chỉ email nhận file dữ liệu: quyennd@tecgroupp.com.vn

Chúng tôi cam kết những thông tin về người sở hữu trong danh sách sẽ được sử dụng đúng mục đích và tuân thủ các quy định của VSD, Sở giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh và Ủy ban Chứng khoán Nhà nước. Công ty chúng tôi sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu có vi phạm.

- Nơi nhận:
- Như kính gửi
 - Lưu: VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Đặng Trung Kiên

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2018 số 01/2018/NQ-ĐHĐCĐ ngày 23/04/2018;
- Nghị quyết HĐQT số 16/2018/NQ-HĐQT ngày 07/06/2018 về việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2017 của Công ty;
- Công văn số 3929/UBCK-QLCB của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước ngày 25/06/2018 về việc phát hành cổ phiếu để trả cổ tức của TEG.

