

CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN VÀ
XÂY DỰNG TRƯỜNG THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: ~~18~~ 2019/CV-TG

Hà Nội, ngày 27 tháng 07 năm 2019

V/v: Giải trình chênh lệch Lợi nhuận sau thuế trên BCTC riêng và
BCTC hợp nhất Quý II năm 2019 so với Quý II năm 2018

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH

Công ty cổ phần Bất động sản và xây dựng Trường Thành (mã chứng khoán TEG) xin gửi tới Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh lời chào trân trọng nhất!

Bằng công văn này chúng tôi xin giải trình với Quý cơ quan về thay đổi lợi nhuận sau thuế TNDN Quý II của năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2019 so với Quý II của năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2018 tại Công ty Cổ phần Bất động sản và Xây dựng Trường Thành trong báo cáo tài chính của Công ty như sau:

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Báo cáo	Quý II năm 2019	Quý II năm 2018	Tăng/Giảm	Tỷ lệ %
I/ Doanh thu thuần	BCTC riêng lẻ	2.188.562.450	13.429.527.589	(11.240.965.139)	-83,70%
	BCTC hợp nhất	39.167.953.936	25.692.193.283	13.475.760.653	52,45%
II/ Lợi nhuận sau thuế TNDN	BCTC riêng lẻ	(2.381.558.098)	6.913.056.741	(9.294.614.839)	-134,45%
	BCTC hợp nhất	1.183.218.942	(3.253.129.984)	4.436.348.926	136,37%

Doanh thu thuần và lợi nhuận sau thuế trên BCTC riêng giảm với tỉ lệ lần lượt là 83,70% và 134,45% do trong kỳ, Công ty mẹ tập trung nguồn lực vào các công ty con và các dự án triển vọng của Công ty trong thời gian tới. Cùng kỳ, Doanh thu và lợi nhuận trên BCTC hợp nhất đều tăng, lần lượt 52,45% và 136,37%, do các công ty con sản xuất đi vào ổn định (Công ty CP Bê tông Việt Mỹ trở thành công ty con từ cuối tháng 3/2019) và ghi nhận doanh thu từ bất động sản (Công ty CP đầu tư xây dựng 108 Trường Thành).

Trên đây là nội dung giải trình về chênh lệch lợi nhuận sau thuế của Quý II năm 2019 so với Quý II năm 2018 của Công ty Cổ phần Bất động sản và xây dựng Trường Thành. Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: www.tecgroup.com.vn

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu: TCKT



TỔNG GIÁM ĐỐC
Hoàng Đình Lợi