

Số: 58/2020/CV-TEG

Hà Nội, ngày 30 tháng 07 năm 2020

V/v: Giải trình chênh lệch Lợi nhuận sau thuế trên BCTC
riêng và BCTC hợp nhất quý II năm 2020 so với quý II
năm 2019

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH

Công ty Cổ phần Bất động sản và Xây dựng Trường Thành (mã chứng khoán TEG) xin gửi tới Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh lời chào trân trọng nhất!

Bằng công văn này chúng tôi xin giải trình với Quý Cơ quan về thay đổi lợi nhuận sau thuế TNDN Quý 2/2020 so với Quý 2/2019 của Công ty Cổ phần Bất động sản và Xây dựng Trường Thành trong Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty như sau:

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Báo cáo	Quý 2/2020	Quý 2/2019	Tăng/Giảm	Tỷ lệ %
I/ Doanh thu thuần	Riêng lẻ	6.318.000.000	2.188.562.450	4.129.437.550	188.68%
	Hợp nhất	30.688.335.279	39.167.953.936	-8.479.618.657	-21.64%
II/ Lợi nhuận sau thuế TNDN	Riêng lẻ	1.787.253.193	-1.912.126.647	3.699.379.840	193.46%
	Hợp nhất	97.791.811	1.183.218.943	-1.085.427.132	-91.74%

Lợi nhuận sau thuế TNDN Quý 2/2020 trên Báo cáo tài chính riêng tăng so với Quý 2/2019 là: 193.46%; Nguyên nhân do trong Quý 2/2020, Doanh thu tăng và chủ yếu đến từ hoạt động thanh lý khoản đầu tư vào công ty liên kết trong khi cùng kỳ năm 2019 doanh thu thấp hơn và chủ yếu đến từ hoạt động thương mại, dẫn đến lợi nhuận sau thuế TNDN Quý 2/2020 tăng 193.46% so với cùng kỳ năm 2019.

Lợi nhuận sau thuế TNDN Quý 2/2020 trên Báo cáo tài chính hợp nhất giảm 91.74% so với quý 2/2019. Nguyên nhân do trong Quý 2/2020, Doanh thu hợp nhất giảm (Cụ thể là doanh thu bất động sản) so với Quý 2/2019 dẫn đến lợi nhuận sau thuế TNDN trên BCTC hợp nhất giảm.

Trên đây là nội dung giải trình về chênh lệch lợi nhuận sau thuế của Quý 2 năm 2020 so với Quý 2 năm 2019 của Công ty Cổ phần Bất động sản và Xây dựng Trường Thành. Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố. *h*



Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: www.tecgroup.com.vn

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu: TCKT



Hoàng Mạnh Huy

