

Số: 72/2021/CV-TEG

Hà Nội, ngày 27 tháng 07 năm 2021

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN
CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDK TP. HỒ CHÍ MINH**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh

- Tên tổ chức: Công ty Cổ Phần Năng lượng và Bất động sản Trường Thành
- Mã chứng khoán: TEG
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 14-16 phố Hàm Long, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội, Việt Nam.
- Điện thoại: 024.35.599.599
- Fax: 04.38.398.974
- Người thực hiện công bố thông tin: Hoàng Thị Mỹ Hoa

Loại thông tin công bố:

Định kỳ Bất thường 24h Theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố:

- Báo cáo tình hình quản trị công ty 6 tháng năm 2021;
- Bản cung cấp thông tin về quản trị công ty 6 tháng năm 2021.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 27/07/2021 tại đường dẫn <http://teegroup.com.vn/>.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

Tài liệu đính kèm:

- Tài liệu liên quan đến việc CBTT

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC

Người thực hiện công bố thông tin



Hoàng Thị Mỹ Hoa

Số: 73./2021/BC-TEG

Hà Nội, ngày 27. tháng 07. năm 2021

BÁO CÁO

Tình hình quản trị công ty
(6 tháng năm 2021)

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán

- Tên công ty: CÔNG TY CP NĂNG LƯỢNG VÀ BẤT ĐỘNG SẢN TRƯỜNG THÀNH
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 14-16 Hàm Long, P. Phan Chu Trinh, Q. Hoàn Kiếm, Hà Nội.
- Điện thoại: (024) 35.599.599 Fax: (024) 38.398.974
- Vốn điều lệ: 323.836.420.000 đồng (Ba trăm hai mươi ba tỷ tám trăm ba mươi sáu nghìn bốn trăm hai mươi nghìn đồng)
- Mã chứng khoán: TEG
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông:

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
1	01/2021/NQ-ĐHĐCĐ	29/03/2021	<ul style="list-style-type: none">- Thông qua nội dung Báo cáo Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2020 và Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2021- Thông qua nội dung Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2020 và kế hoạch năm 2021- Thông qua nội dung Báo cáo hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2020 và kế hoạch năm 2021- Thông qua Tờ trình phê duyệt Báo cáo tài chính năm 2020 đã kiểm toán

			<ul style="list-style-type: none"> - Thông qua Tờ trình Báo cáo chi trả phụ cấp thành viên Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát năm 2020 và phương án chi phụ cấp thành viên Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát năm 2021 - Thông qua Tờ trình lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2021 - Thông qua Tờ trình về Phương án phát hành cổ phiếu tăng để Vốn điều lệ Công ty - Thông qua Tờ trình về việc thông qua đầu tư/bán số tài sản có giá trị trên 50% tổng giá trị tài sản được ghi trong BCTC gần nhất - Thông qua Tờ trình về việc thay đổi ngành nghề kinh doanh của Công ty - Thông qua Tờ trình về việc phê duyệt Quy chế hoạt động của Ban Kiểm soát Công ty - Thông qua Tờ trình về việc sửa đổi Quy chế nội bộ về quản trị và phê duyệt Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị Công ty - Thông qua Tờ trình về việc sửa đổi Điều lệ Công ty - Thông qua Tờ trình về việc bầu bổ sung thành viên độc lập Hội đồng quản trị và kết quả bầu ông Trần Tuấn Phong đã trúng cử thành viên độc lập Hội đồng quản trị của Công ty
--	--	--	--

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng năm 2021):

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Đặng Trung Kiên	Chủ tịch Hội đồng quản trị	13/02/2018, tái bổ nhiệm 18/05/2020	-

2	Ông Hoàng Đình Lợi	Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị	13/02/2018, tái bổ nhiệm 18/05/2020	-
3	Ông Hoàng Mạnh Huy	Thành viên Hội đồng quản trị	13/08/2015, tái bổ nhiệm 18/05/2020	-
4	Ông Phan Ngọc Anh Cường	Thành viên Hội đồng quản trị	13/08/2015, tái bổ nhiệm 18/05/2020	-
5	Ông Lê Đình Ngọc	Thành viên Hội đồng quản trị độc lập	23/04/2018, tái bổ nhiệm 18/05/2020	-
6	Ông Akahane Seiji	Thành viên Hội đồng quản trị độc lập	18/05/2020	-
7	Ông Trần Tuấn Phong	Thành viên Hội đồng quản trị độc lập	29/03/2021	-

2. Các cuộc họp HĐQT:

STT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Đặng Trung Kiên	11/11	100%	-
2	Ông Hoàng Đình Lợi	11/11	100%	-
3	Ông Hoàng Mạnh Huy	11/11	100%	-
4	Ông Phan Ngọc Anh Cường	10/11		Do dịch bệnh Covid-19
5	Ông Lê Đình Ngọc	11/11	100%	-
6	Ông Akahane Seiji	10/11		Do dịch bệnh Covid-19
7	Ông Trần Tuấn Phong	07/11		Bổ nhiệm mới từ ngày 29/3/2021

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc:

Trong 06 tháng năm 2021, HĐQT đã thực hiện đúng chức năng, thẩm quyền theo quy định của Pháp luật và Điều lệ của Công ty, kịp thời chỉ đạo Ban Tổng giám đốc trong công tác triển khai các nhiệm vụ năm 2021.

Bên cạnh đó, HĐQT đẩy mạnh công tác giám sát hoạt động điều hành của Ban Tổng Giám đốc, theo dõi việc tổ chức thực hiện các kế hoạch kinh doanh. HĐQT yêu cầu Ban Tổng Giám đốc báo cáo thường xuyên kết quả thực hiện theo từng kỳ và đề ra giải pháp kịp thời nhằm nâng cao hiệu quả kinh doanh. HĐQT sẽ tiếp tục theo dõi, giám sát, định hướng đối với việc quản lý và điều hành của Ban Tổng Giám đốc trong thời gian tới.

Kết quả của việc giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc được thể hiện qua một số hoạt động tiêu biểu như sau:

- Chỉ đạo, giám sát công tác tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên 2021 theo đúng quy định. Xây dựng kế hoạch kinh doanh và nội dung các tờ trình Đại hội đồng cổ đông năm 2021.
- Triển khai các nội dung tại Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông, HĐQT và các quyết định HĐQT đã ban hành theo đúng quy trình và tiến độ đề ra.
- HĐQT thường xuyên xem xét, đánh giá việc thực hiện kế hoạch kinh doanh và các chỉ tiêu kinh tế để có biện pháp chỉ đạo kịp thời Ban Tổng Giám đốc đáp ứng các yêu cầu về nguồn lực cho các hoạt động của Công ty.
- Giám sát việc tuân thủ quy định pháp luật về quản trị công ty và thực hiện công bố thông tin đầy đủ, đúng hạn về tình hình sản xuất kinh doanh cho cổ đông, cơ quan quản lý và các bên liên quan dựa trên cơ sở minh bạch, chính xác, kịp thời.
- Kiểm tra việc chấp hành và tuân thủ các quy định của Luật Doanh nghiệp, Luật Chứng khoán, Điều lệ Công ty và các quy định hiện hành khác của Nhà nước.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị:

Trên cơ sở kế hoạch hoạt động năm 2021, Ban Thông tin và truyền thông đã thực hiện đầy đủ và hiệu quả các nhiệm vụ được Hội đồng quản trị giao, đồng thời tuân thủ và chấp hành các quy định tại Điều lệ Công ty và Quy chế hoạt động của Ban. Ban thông tin và truyền thông đã thực hiện hướng dẫn việc nhận diện và xử lý các thông tin phát sinh trong quá trình hoạt động của Công ty nhằm đảm bảo các thông tin về tình hình hoạt động kinh doanh của Công ty được xử lý nhanh chóng, kịp thời; đồng thời truyền thông chính xác trên các phương tiện truyền thông theo quy định pháp luật.

Bên cạnh đó, Ban Thông tin và truyền thông đã nỗ lực phát triển trang thông tin điện tử chính thức của công ty tại địa chỉ: tecgroup.com.vn, tạo thuận lợi cho các bên có liên quan tiếp nhận các thông tin đã công bố.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng năm 2021):

STT	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua (%)
1.	Số 01a/2021/NQ-HĐQT	15/01/2021	Thông qua việc triệu tập Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021	100
2.	Số 01/2021/NQ-HĐQT	19/01/2021	Thông qua việc chốt danh sách cổ đông để tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021	100
3.	Số 03/2021/NQ-HĐQT	24/03/2021	Thông qua việc chuyển nhượng cổ phần tại Công ty Cổ phần Điện mặt trời Trường Thành	100
4.	Số 04/2021/NQ-HĐQT	24/03/2021	Thông qua việc bổ sung nội dung bầu bổ sung thành viên HĐQT độc lập và điều chỉnh nội dung chương trình ĐHCĐ thường niên năm 2021	100
5.	Số 06/2021/NQ-HĐQT	20/04/2021	Thông qua việc đính chính thông tin đã công bố tại Nghị quyết HĐQT số 10/2019/NQ-HĐQT ngày 12/03/2019 và sửa đổi thông tin tại các tài liệu có liên quan đến nội dung đính chính	100
6.	Số 07/2021/NQ-HĐQT	23/04/2021	Thông qua việc hợp tác với Công ty Cổ phần đầu tư và xây dựng Đông Dương Thăng Long để chuẩn bị và triển khai Dự án khu vực suối nước nóng Hội Vân	100
7.	Số 08/2021/NQ-HĐQT	26/04/2020	Thông qua việc triển khai phương án, hồ sơ phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ và	100

			phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài	
8.	Số 08a/2021/NQ-HĐQT	13/05/2021	Thông qua việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp	100
9.	Số 08b/2021/NQ-HĐQT	26/05/2021	Thông qua hồ sơ phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ	100
10.	Số 09/2021/NQ-HĐQT	26/05/2021	Thông qua việc cam kết triển khai niêm yết cổ phiếu trên hệ thống giao dịch chứng khoán	100
11.	Số 11/2021/NQ-HĐQT	25/06/2021	Thông qua việc chuyển nhượng cổ phần tại Công ty Cổ phần Trường Thành Đại Phát	100

III. Ban kiểm soát (Báo cáo 6 tháng năm 2021):

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

STT	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Bà Ninh Thị Thanh	Thành viên Ban kiểm soát	12/04/2016, tái bổ nhiệm 18/05/2020	Cử nhân kinh tế
2	Ông Đào Xuân Đức	Trưởng Ban kiểm soát	Bổ nhiệm mới vào ngày 18/05/2020	Cử nhân kinh tế
3	Bà Nguyễn Thúy Quỳnh	Thành viên Ban kiểm soát	Bổ nhiệm mới vào ngày 18/05/2020	Cử nhân kinh tế

2. Cuộc họp của BKS

STT	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Bà Ninh Thị Thanh	01/01	100%	100%	-
2	Ông Đào Xuân Đức	01/01	100%	100%	-

3	Bà Nguyễn Thúy Quỳnh	01/01	100%	100%	-
---	-------------------------	-------	------	------	---

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và cổ đông:

Trong 6 tháng năm 2021, BKS đã triển khai thực hiện chức năng, nhiệm vụ phù hợp với quy định của pháp luật, Điều lệ Công ty, Quy chế tổ chức và hoạt động của BKS.

Ban kiểm soát thực hiện nhiệm vụ của mình thông qua việc xem xét tính phù hợp của việc ban hành các Quy chế, văn bản của Công ty phù hợp với Điều lệ Công ty và quy định của pháp luật. Ngoài ra, BKS còn thực hiện nhiệm vụ và quyền hạn của mình thông qua kiểm soát việc đề xuất lựa chọn công ty kiểm toán độc lập, mức phí kiểm toán và mọi vấn đề có liên quan; Kiểm tra báo cáo tài chính Quý, báo cáo tài chính bán niên và giám sát các hoạt động của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc nhằm đảm bảo các hoạt động của Công ty được minh bạch, hiệu quả, phân định rõ trách nhiệm, quyền hạn của từng cá nhân, bộ phận phụ trách; Tham dự các cuộc họp của HĐQT để nắm bắt kịp thời tình hình hoạt động kinh doanh của Công ty. Theo đó:

- HĐQT, Ban Tổng Giám đốc đã tuân thủ đầy đủ các quy định của Pháp luật trong quản lý điều hành. Các thành viên HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và các cán bộ quản lý đã thực hiện đúng chức năng, nhiệm vụ được giao theo quy định của Điều lệ và Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021.
- HĐQT, Ban Tổng Giám đốc đã nghiêm túc tuân thủ các quy định về công bố thông tin Báo cáo tài chính định kỳ, Báo cáo thường niên và Báo cáo tình hình quản trị Công ty định kỳ.
- Trong 6 tháng năm 2021, Công ty không phát sinh bất cứ vấn đề tranh chấp nào liên quan đến hoạt động kinh doanh. Không phát sinh mâu thuẫn, xung đột lợi ích với những người có liên quan.
- Đối với cổ đông: Trong 6 tháng năm 2021, BKS Công ty không nhận được đơn yêu cầu hay khiếu nại của cổ đông hoặc nhóm cổ đông có tỷ lệ và thời gian sở hữu cổ phần theo quy định tại Điều lệ Công ty.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

- BKS phối hợp chặt chẽ với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc nhưng vẫn duy trì sự độc lập của mình.
- HĐQT đã cung cấp kịp thời, đầy đủ các Nghị quyết, Quyết định của mình cho BKS. Ban Tổng Giám đốc đã tạo điều kiện cho BKS trong việc thu thập thông tin, tài liệu liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty khi có yêu cầu.

- HĐQT đã đẩy mạnh công tác giám sát hoạt động của Ban Tổng Giám đốc và các bộ phận quản lý nhằm đảm bảo thực hiện triển khai đúng theo các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, của HĐQT và tuân thủ đúng quy định của pháp luật.

5. Hoạt động khác của BKS (nếu có): Không

IV. Ban điều hành

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1.	Ông Đặng Trung Kiên	21/12/1973	Thạc sỹ học viện Hành chính	13/02/2018, tái bổ nhiệm 18/05/2020
2.	Ông Hoàng Đình Lợi	08/04/1970	Thạc sỹ quản trị kinh doanh	13/02/2018, tái bổ nhiệm 18/05/2020
3.	Ông Hoàng Mạnh Huy	06/12/1977	Cử nhân Đại học Ngoại thương	13/02/2018, tái bổ nhiệm 18/05/2020
4.	Ông Phan Ngọc Anh Cường	10/09/1983	Cử nhân kinh tế	13/02/2018, tái bổ nhiệm 18/05/2020
5.	Ông Lê Đình Ngọc	22/10/1976	Thạc sỹ kinh tế	23/04/2018, tái bổ nhiệm 18/05/2020
6.	Ông Akahane Seiji	30/01/1955	Cử nhân Luật – Đại học Kanagawa	18/05/2020
7.	Ông Trần Tuấn Phong	28/09/1973	Thạc sỹ luật Hoa Kỳ	29/03/2021
8.	Ông Nguyễn Hồng Thắng	19/4/1975	Thạc sỹ Tài chính ngân hàng	10/02/2020
9.	Ông Đặng Trần Quyết	11/6/1981	Cử nhân Đại học Bách khoa Hà Nội	01/07/2020

10.	Ông Đào Xuân Đức	01/09/1974	Cử nhân kinh tế	18/05/2020
11.	Bà Nguyễn Thúy Quỳnh	02/09/1983	Cử nhân kinh tế	18/05/2020
12.	Bà Ninh Thị Thanh	10/10/1993	Cử nhân kinh tế	12/04/2016, tái bổ nhiệm 18/05/2020

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm
Nguyễn Hồng Thắng	19/4/1975	Thạc sỹ Tài chính ngân hàng	10/02/2020

VI. Đào tạo về quản trị công ty: Không

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo 6 tháng năm 2021) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

1. Danh sách về người có liên quan của công ty: (Theo Phụ lục I đính kèm)

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: Không

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty niêm yết, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty niêm yết nắm quyền kiểm soát: Không

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): Không phát sinh

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: Không phát sinh

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: Không phát sinh

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo 6 tháng năm 2021)

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: (Theo Phụ lục II đính kèm)

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty: (Theo Phụ lục III đính kèm)

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không phát sinh

Nơi nhận:

- Ủy ban chứng khoán nhà nước;
- Sở giao dịch chứng khoán TP.HCM;
- Lưu: PC.

CHỦ TỊCH HĐQT



Đặng Trung Kiên

T.C.P * M.

PHỤ LỤC I
DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN NĂNG LƯỢNG VÀ BẤT ĐỘNG SẢN TRƯỜNG
THÀNH

(Đính kèm văn bản số: 73/2021/BC-TEG ngày 23.7.2021 về việc Báo cáo tình hình quản trị Công ty 6 tháng năm 2021)

	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
1.		Chủ tịch Hội đồng quản trị			Chủ tịch HĐQT từ ngày 18/05/2020			
2.		Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị			Phó chủ tịch HĐQT từ 18/05/2020			
3.		Thành viên Hội đồng quản trị kiêm Tổng Giám đốc			Thành viên HĐQT từ 18/05/2020 - Bổ nhiệm Tổng Giám đốc từ ngày 28/07/2020			
4.		Thành viên Hội đồng quản trị			Thành viên HĐQT từ 18/05/2020			
5.		Thành viên Hội đồng quản trị			Thành viên HĐQT từ 18/05/2020			
6.		Thành viên Hội đồng quản trị			Thành viên HĐQT từ 18/05/2020			
7.		Thành viên Hội đồng quản trị			Thành viên HĐQT từ 29/03/2021			
8.		Phó Tổng Giám đốc kiêm Kế toán trưởng			Được bổ nhiệm từ 10/02/2020			



9.	Đặng Trần Quyết		Phó Tổng Giám đốc			Được bổ nhiệm từ 01/07/2020		
10.	Đào Xuân Đức		Trưởng Ban Kiểm soát			Được bổ nhiệm từ 18/05/2020		
11.	Ninh Thị Thanh		Thành viên Ban Kiểm soát			Được bổ nhiệm từ 18/05/2020		
12.	Nguyễn Thúy Quỳnh		Thành viên Ban Kiểm soát			Được bổ nhiệm từ 18/05/2020		
13.	Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng 108 Trường Thành					-		Công ty con
14.	Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Việt Mỹ					-		Công ty con
15.	Công ty Cổ phần Du lịch Trường Thành Island					-		Công ty con



PHỤ LỤC II:

DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ CÔNG TY CỔ PHẦN NĂNG LƯỢNG VÀ BẤT ĐỘNG SẢN TRƯỜNG THÀNH

Đính kèm văn bản số: 73.../2021/BC-TEG ngày 27.../7.../2021 về việc Báo cáo tình hình quản trị Công ty 6 tháng năm 2021)

Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	Đặng Trung Kiên	Chủ tịch HĐQT						300.000	0,93%	
1.1	Đặng Hùng Cường							0	0%	
1.2	Đoàn Thị Hương							0	0%	
1.3	Đào Ngọc Vững							35	0,0001%	
1.4	Trần Thị Am							0	0%	
1.5	Đào Thị Thanh Hiền							1.282	0,004%	
1.6	Đặng Thu Trang							0	0%	



1.7	Đặng Trung Hiếu									0	0%	
1.8	Đặng Thị Phương Hoa									0	0%	
1.9	Trần Anh Tuấn									0	0%	
1.10	Đặng Trần Quyết									0	0%	
1.11	Đỗ Thị Thanh Huyền									0	0%	
1.12	Công ty Cổ phần Tập đoàn Trường Thành Việt Nam									12.124.382	37,44%	
1.13	Công ty Cổ phần Công nghệ xanh Trường Thành									0	0%	
1.14	Công ty Cổ phần Năng lượng Trường Thành									0	0%	
1.15	Công ty Cổ phần Tập đoàn DK									500.000	1,544%	
2	Hoàng Đình Lợi									1.375.704	4,25%	

2.1	Hoàng Văn Long																		0	0%	Đã mất năm 2002
2.2	Nguyễn Thị Chiên																		0	0%	Đã mất năm 1996
2.3	Lưu Hùng Chương																		0	0%	Đã mất
2.4	Phạm Thị Nha																		0	0%	
2.5	Lưu Thị Thảo																		0	0%	
2.6	Hoàng Minh Đức																		0	0%	
2.7	Hoàng Minh Trí																		0	0%	
2.8	Hoàng Thị Hương																		0	0%	
2.9	Nguyễn Văn Trâm																		0	0%	
2.10	Hoàng Thị Hiền																		0	0%	
2.11	Vũ Văn Đình																		0	0%	
2.12	Hoàng Thị Thắm																		0	0%	
2.13	Cao Văn Phóng																		0	0%	

2.14	Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng 108 Trường Thành									0	0%	
2.15	Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Việt Mỹ									0	0%	
2.16	Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Công nghiệp Việt Mỹ									0	0%	
2.17	Công ty Cổ phần Tập đoàn Trường Thành Việt Nam									12.124.382	37,44%	
3	Hoàng Mạnh Huy						Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc			150.000	0,46%	
3.1	Dương Quỳnh Hoa									0	0%	
3.2	Lê Kim Doanh									0	0%	Đã mất năm 2013
3.3	Hoàng Hân									0	0%	

3.4	Dương Văn Đức									0	0%	
3.5	Ngô Thị Hậu									0	0%	
3.6	Hoàng Lê Thu Hương									0	0%	
3.7	Hoàng Gia Phú									0	0%	Sinh năm 2009
3.8	Hoàng Gia Hưng									0	0%	Sinh năm 2015
3.9	Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng 108 Trường Thành									0	0%	
3.10	Công ty Cổ phần Tập đoàn Trường Thành Việt Nam									12.124.382	37,44%	
3.11	Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Việt Mỹ									0	0%	
3.12	Công ty Cổ phần Trường Thành Japan									0	0%	
4	Phan Ngọc Anh Cường									1.497.128	4,62%	

4.1	Phan Huy Hoàng										0	0%	
4.2	Đình Thị Hồng Sòa										0	0%	
4.3	Nguyễn Văn Chương												Đã mất
4.4	Hồ Thị Nhị										0	0%	
4.5	Phan Huy Hiếu										0	0%	
4.6	Phan Huy Hoàn										0	0%	
4.7	Nguyễn Thị Phước										0	0%	
4.8	Bùi Thị Thủy Hằng										0	0%	
4.9	Nguyễn Thị Bích Liên										0	0%	
4.10	Phan Ngọc Long										0	0%	Sinh năm 2008
4.11	Phan Ngọc Quân										0	0%	Sinh năm 2011
4.12	Công ty CP Đầu tư xây dựng 108 Trường Thành										0	0%	
5	Lê Đình Ngọc										200.000	0,618%	
5.1	Lê Đình Hiệt										0	0%	

5.2	Nguyễn Thị Khoát										0	0%	
5.3	Nguyễn Thế Minh										0	0%	
5.4	Dương Thị Thanh										0	0%	
5.5	Nguyễn Thị Thanh Hương										0	0%	
5.6	Lê Tuấn Nghĩa										0	0%	
5.7	Lê Hương Linh										0	0%	
5.8	Lê Ngọc Linh										0	0%	Sinh năm 2009
5.9	Lê Mai Hương										0	0%	
5.10	Nguyễn Ngọc Quang										0	0%	
5.11	Công ty Cổ phần Tập đoàn Trường Thành Việt Nam										12.124.382	37,44%	
6	Akahane Seiji										0	0%	Thành viên HĐQT

6.1	Công ty Cổ phần Điện mặt trời Trường Thành											0	0%	
7	Trần Tuấn Phong							Thành viên HĐQT				0	0%	
7.1	Trần Quý Thu											0	0%	
7.2	Phan Thị Khanh											0	0%	
7.3	Trần Hải Vân											0	0%	
7.4	Mai Thu Hương											0	0%	
7.5	Vũ Thị Hồng Thanh											0	0%	
7.6	Trần Khánh Linh											0	0%	
7.7	Trần Vũ Khánh Phương											0	0%	
7.8	Trần Vũ Nam											0	0%	
7.9	Công ty Luật TNHH Quốc Tế Việt Nam (VILAF – Hồng Đức)											0	0%	
7.10	Công ty Cổ phần Dịch vụ Thương mại Nam Thanh Phong											0	0%	

7.11	Công ty TNHH Tư vấn và Đầu tư Tiên Phong Quốc tế Việt Nam								0	0%	
8	Nguyễn Hồng Thắng						Phó Tổng Giám đốc kiêm Kế toán trưởng		0	0%	
8.1	Nguyễn Hồng Phong								0	0%	Đã mất
8.2	Phan Thị Minh Đức								0	0%	
8.3	Nguyễn Văn Lăng								0	0%	
8.4	Đoàn Kim Dung								0	0%	
8.5	Nguyễn Phương Thu								0	0%	
8.6	Nguyễn Đức Anh								0	0%	Còn nhỏ

8.7	Nguyễn Đức Minh										0	0%	Còn nhỏ
8.8	Nguyễn Ngọc Phương Linh										0	0%	Còn nhỏ
8.9	Nguyễn Hồng Quang										0	0%	
8.10	Nguyễn Thị Sản										0	0%	
8.11	Nguyễn Thị Thành Vinh										0	0%	
8.12	Trần Quốc Tiên										0	0%	
8.13	Nguyễn Thành Lợi										0	0%	
8.14	Dương Thị Hồng Vân										0	0%	
8.15	Công ty Cổ phần Tập đoàn Trường Thành Việt Nam										12.124.382	37,44%	
8.16	Công ty Cổ phần Sản xuất Thương mại và Đầu tư Nam Minh										0	0%	

9	Đặng Trần Quyết	Phó Tổng Giám đốc								0	0%	
9.1	Đặng Hùng Cường									0	0%	
9.2	Đoàn Thị Hương									0	0%	
9.3	Đỗ Văn Vĩnh									0	0%	
9.4	Phạm Thị Lụa									0	0%	
9.5	Đỗ Thị Thanh Huyền									0	0%	
9.6	Đặng Thị Bảo Thy									0	0%	Sinh năm 2008
9.7	Đặng Huy Nhật									0	0%	Sinh năm 2012
9.8	Đặng Trung Kiên	Chủ tịch HĐQT								0	0%	
9.9	Đào Thị Thanh Hiền									1.282	0,004%	
9.10	Đặng Thị Phương Hoa									0	0%	
9.11	Trần Anh Tuấn									0	0%	
9.12	Công ty Cổ phần Điện mặt trời Trường Thành									0	0%	

9.13	Công ty Cổ phần Sản xuất thương mại và Đầu tư Nam Minh									0	0%	
9.14	Công ty Cổ phần Tập đoàn Trường Thành Việt Nam									12.124.382	37,44%	
10	Đào Xuân Đức						Trưởng Ban Kiểm soát			214.256	0,66%	
10.1	Đào Văn Đắc									0	0%	Đã mất năm 2014
10.2	Lê Thị Khương									0	0%	
10.3	Nguyễn Văn Phúc									0	0%	
10.4	Nguyễn Thị Thịnh									0	0%	
10.5	Nguyễn Thị Thủy									0	0%	
10.6	Đào Gia Huy									0	0%	Sinh năm 2006
10.7	Đào Minh Khang									0	0%	Sinh năm 2009
10.8	Đào Bích Hạnh									0	0%	
10.9	Nguyễn Văn Hải									0	0%	
10.10	Đào Anh Tuấn									0	0%	

12.2	Nguyễn Thị Giao										0	0%	
12.3	Hà Ngọc Diễm										0	0%	
12.4	Đào Thị Hương										0	0%	
12.5	Hà Ngọc Dũng										0	0%	
12.6	Nguyễn Ngọc Vinh												
12.7	Hà Thúy Anh										0	0%	Còn nhỏ
12.8	Hà Cẩm Linh										0	0%	Còn nhỏ



PHỤ LỤC III:

GAO DỊCH CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN ĐỐI VỚI CỔ PHIẾU CỦA CÔNG TY
 kèm văn bản số: 43../2021/BC-TEG ngày 27../...../2021 về việc Báo cáo tình hình quản trị Công ty 6 tháng năm 2021)



STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số Cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Đặng Trung Kiên	Người nội bộ	0	0%	300.000	0,93%	Mua cổ phiếu
2	Hoàng Mạnh Huy	Người nội bộ	0	0%	150.000	0,46%	Mua cổ phiếu
3	Lê Đình Ngọc	Người nội bộ	0	0%	200.000	0,618%	Mua cổ phiếu
4	Công ty Cổ phần Tập đoàn DK	Tổ chức có liên quan của ông Đặng Trung Kiên	0	0%	500.000	1,544%	Mua cổ phiếu