

**CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN VÀ
XÂY DỰNG TRƯỜNG THÀNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 82/2019/CV-TG

Hà Nội, ngày 28 tháng 08 năm 2019

V/v: Giải trình chênh lệch Lợi nhuận trước và
sau soát xét trên BCTC hợp nhất 6 tháng đầu năm 2019

Kính gửi: - **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**
- **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH**

Công ty cổ phần Bất động sản và xây dựng Trường Thành (mã chứng khoán TEG) xin gửi tới Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh lời chào trân trọng nhất!

Bằng công văn này chúng tôi xin giải trình với Quý cơ quan về thay đổi lợi nhuận sau thuế TNDN 6 tháng đầu của năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2019 trước và sau soát xét tại Công ty Cổ phần Bất động sản và Xây dựng Trường Thành trong báo cáo tài chính của Công ty như sau:
Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	6 tháng đầu năm 2019 sau soát xét	6 tháng đầu năm 2019 trước soát xét	Tăng/Giảm
I/ Doanh thu thuần	76.118.680.267	83.433.249.357	(7.314.569.090)
II/ Giá vốn hàng bán	60.778.062.746	68.525.116.348	(7.747.053.602)
III/ Chi phí	8.062.720.183	8.625.579.982	(562.859.799)
IV/ Lợi nhuận sau thuế TNDN	7.554.168.310	6.650.946.320	903.221.990

Lợi nhuận sau thuế TNDN 6 tháng đầu năm 2019 của Công ty sau soát xét biến động trên 5% so với 6 tháng đầu năm 2019 trước soát xét do Công ty CP Bê tông Việt Mỹ trở thành công ty con từ đầu tháng 3/2019, tuy nhiên do kế toán sơ suất nên BCTC hợp nhất trước soát xét ghi nhận số liệu của công ty con (Công ty CP Bê tông Việt Mỹ) từ ngày 1 tháng 1, năm 2019 dẫn đến lợi nhuận của Công ty trong 6 tháng đầu năm 2019 sau soát xét tăng so với trước soát xét.

Trên đây là nội dung giải trình về chênh lệch lợi nhuận sau thuế TNDN 6 tháng đầu của năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2019 trước và sau soát xét tại Công ty Cổ phần Bất động sản và Xây dựng Trường Thành. Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: www.tecgroup.com.vn

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu: TCKT



TỔNG GIÁM ĐỐC

Hoàng Đình Lợi